



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2022

№ 1124

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 16.05.2022 № 13/22 и заключение о результатах общественных обсуждений от 16.05.2022 № 13/22 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886», в составе:

- 1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.
- 1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Чертеж планировки территории

Чертеж планировки территории по объекту:
 «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886»
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»
 Масштаб 1:2000

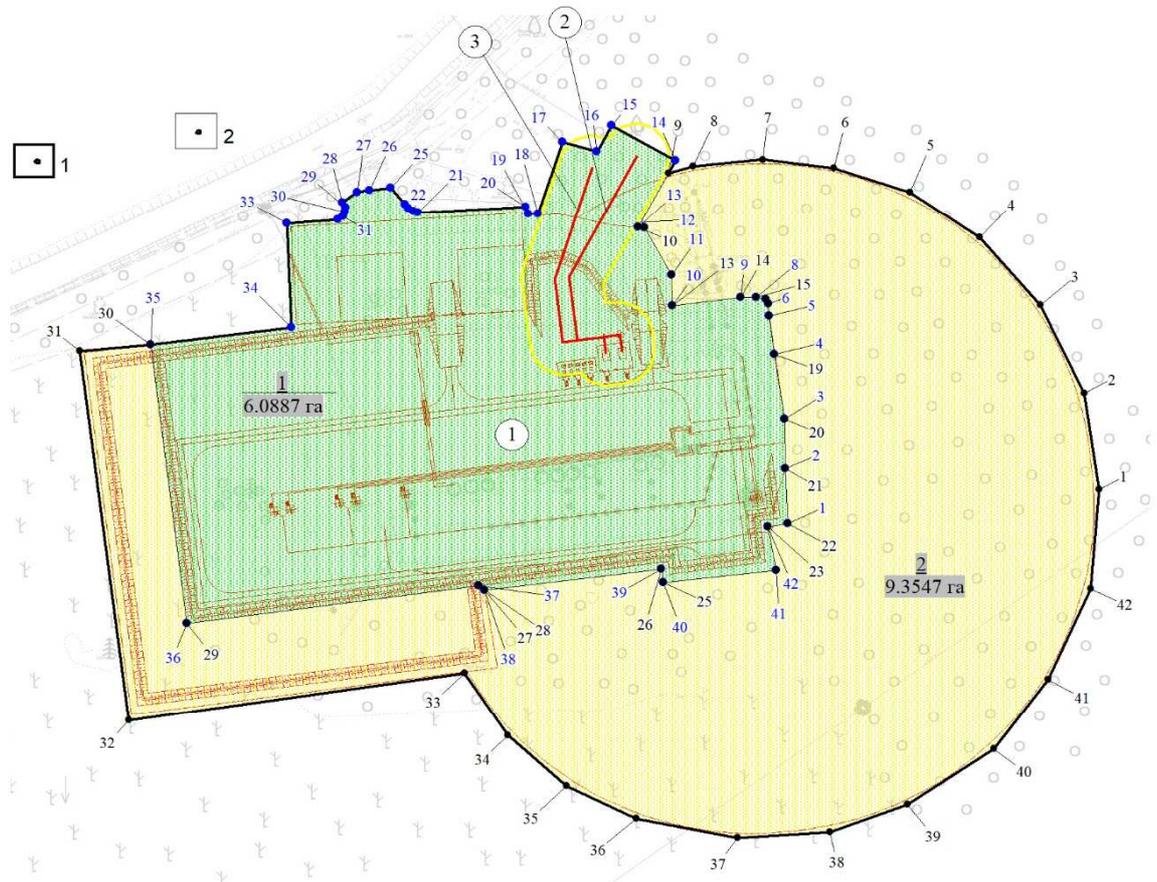
Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1-2	Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Куст скважин №1886
2	ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1886
3	ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1886

Схема расположения фрагментов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны размещения объектов капитального строительства
- граница зоны вырубki леса и размещения временных объектов
- граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемых в связи с размещением объекта капитального строительства
- номер проектируемого объекта
- номера характерных точек границы зоны размещения объектов капитального строительства
- номера характерных точек границы зоны вырубki леса и размещения временных объектов
- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства/площадь зоны размещения
- номер зоны вырубki леса и размещения временных объектов/площадь зоны размещения
- ось проектируемой ВЛ-6кВ

Чертеж планировки территории по объекту:
 «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886»
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»
 Масштаб 1:2000



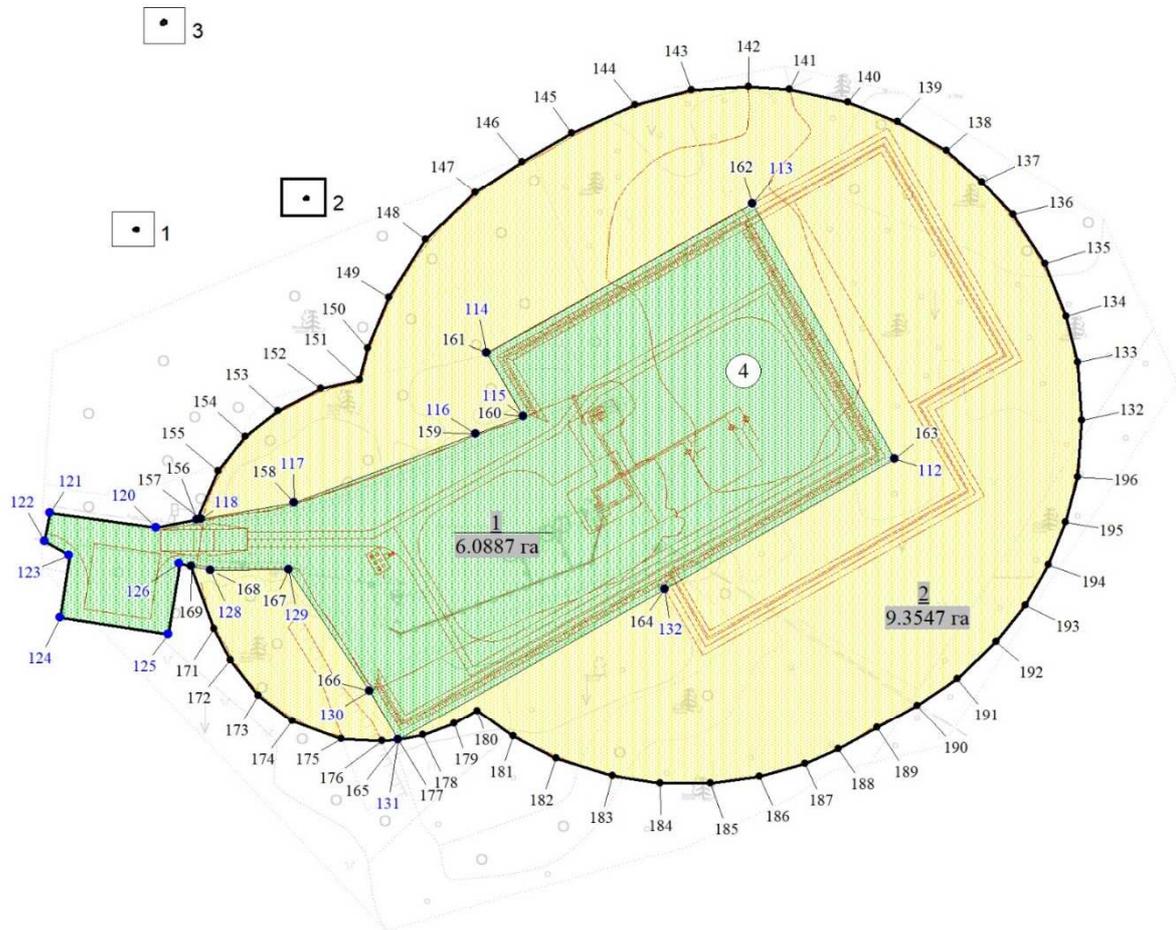
Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1-2	Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
4	Куст скважин №1638

Схема расположения фрагментов



Условные обозначения:

- | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | 1 - номера характерных точек границы зоны размещения объектов капитального строительства |
|  | - граница зоны размещения объектов капитального строительства |  | 1 - номера характерных точек границы зоны вырубki леса и размещения временных объектов |
|  | - граница зоны вырубki леса и размещения временных объектов |  | 1 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства/площадь зоны размещения |
|  | - номер проектируемого объекта |  | 2 - номер зоны вырубki леса и размещения временных объектов/площадь зоны размещения |
| | |  | 6.0887 га |
| | |  | 9.3547 га |

Чертеж планировки территории по объекту:
 «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886»
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»
 Масштаб 1:2000



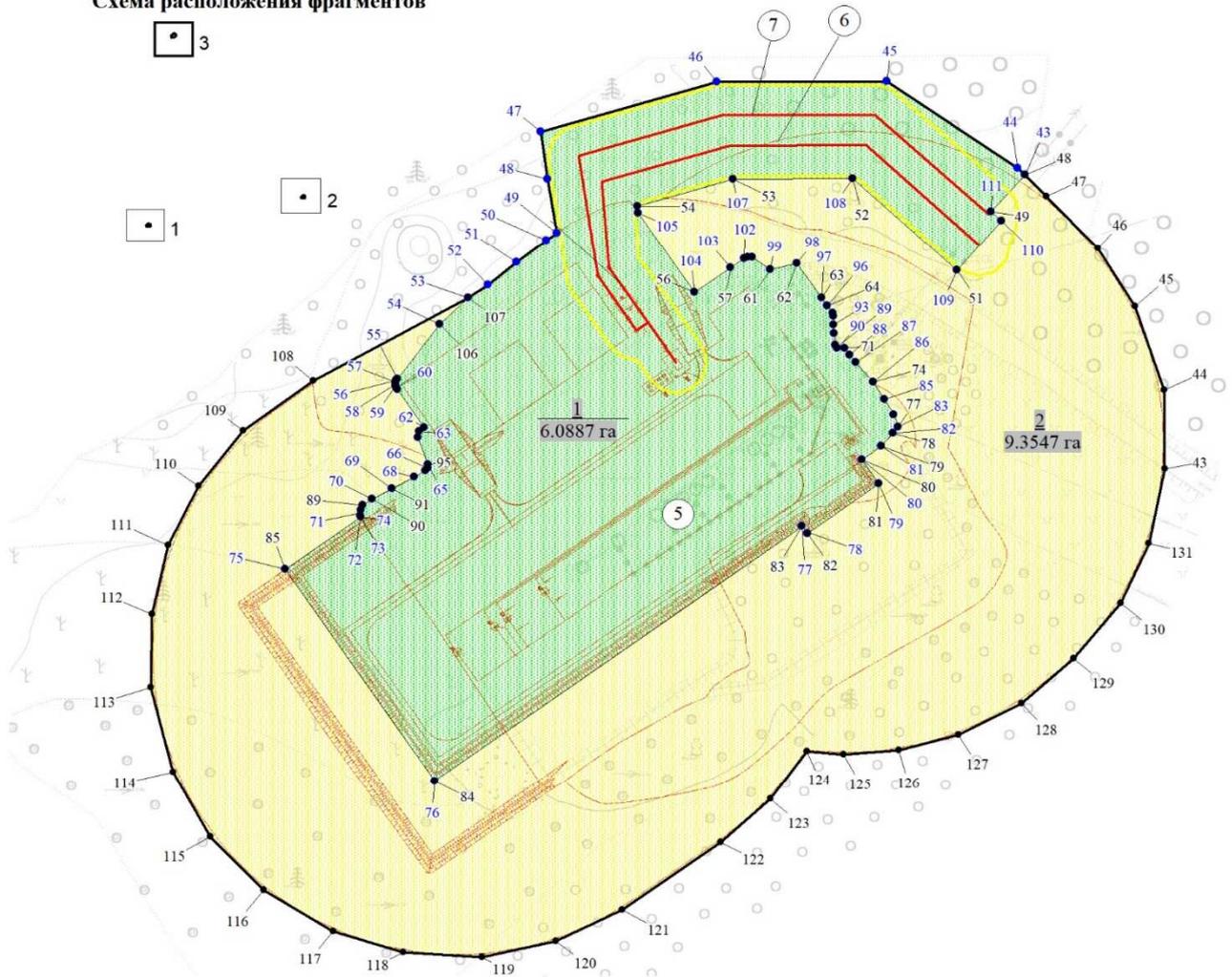
Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1-2	Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
5	Куст скважин №1864
6	ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1864
7	ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1864

Схема расположения фрагментов



Условные обозначения:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | - номер проектируемого объекта |
| - граница зоны размещения объектов капитального строительства | 1 - номера характерных точек границы зоны размещения объектов капитального строительства |
| - граница зоны вырубki леса и размещения временных объектов | 1 - номера характерных точек границы зоны вырубki леса и размещения временных объектов |
| - граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемых в связи с размещением объекта капитального строительства | 6.0887 га - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства/площадь зоны размещения |
| | 9.3547 га - номер зоны вырубki леса и размещения временных объектов/площадь зоны размещения |
| | - ось проектируемой ВЛ-6кВ |

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого
размещения объектов капитального строительства**

№	X	Y
1	977475.58	4408024.86
2	977492.57	4408023.99
3	977507.47	4408023.72
4	977527.33	4408020.62
5	977539.02	4408019.08
6	977542.81	4408019.00
7	977544.00	4408018.13
8	977544.61	4408015.20
9	977544.65	4408010.49
10	977542.05	4407989.88
11	977551.52	4407989.57
12	977565.94	4407981.35
13	977566.12	4407979.45
14	977586.65	4407990.72
15	977597.41	4407971.36
16	977589.46	4407967.02
17	977592.45	4407956.48
18	977570.22	4407949.10
19	977570.20	4407946.19
20	977572.44	4407945.40
21	977570.76	4407912.77
22	977571.04	4407911.42
23	977571.99	4407909.79
24	977573.17	4407908.78
25	977578.39	4407904.56
26	977577.49	4407898.08
27	977577.03	4407894.46
28	977573.85	4407889.98
29	977572.18	4407890.79
30	977570.86	4407890.73
31	977569.50	4407890.03
32	977568.56	4407888.57
33	977567.28	4407873.13
34	977535.42	4407874.54
35	977530.29	4407831.74
36	977445.11	4407842.86
37	977456.63	4407931.12
38	977455.25	4407932.91
39	977461.69	4407986.57
40	977457.71	4407987.09
41	977461.44	4408021.24
42	977474.78	4408018.74
43	990351.19	4409757.76
44	990353.40	4409755.29
45	990382.09	4409712.36
46	990381.77	4409656.67
47	990365.30	4409598.98
48	990349.74	4409601.10

49	990331.81	4409604.24
50	990329.28	4409600.73
51	990322.10	4409591.02
52	990314.59	4409581.65
53	990310.17	4409575.21
54	990301.47	4409565.74
55	990283.44	4409551.88
56	990282.99	4409551.61
57	990282.40	4409551.40
58	990281.77	4409551.32
59	990281.14	4409551.37
60	990280.54	4409551.55
61	990279.99	4409551.85
62	990267.33	4409560.70
63	990266.11	4409559.01
64	990264.02	4409558.56
65	990255.08	4409562.00
66	990253.79	4409561.83
67	990253.00	4409561.16
68	990250.99	4409557.38
69	990247.08	4409550.05
70	990243.63	4409543.57
71	990241.62	4409540.62
72	990240.10	4409539.94
73	990238.19	4409539.68
74	990237.82	4409539.86
75	990220.47	4409515.13
76	990150.47	4409564.07
77	990234.77	4409684.64
78	990232.37	4409686.32
79	990248.76	4409709.77
80	990256.65	4409704.25
81	990261.17	4409710.52
82	990265.51	4409714.40
83	990267.51	4409716.08
84	990271.50	4409714.74
85	990276.66	4409711.51
86	990282.43	4409707.90
87	990288.78	4409702.18
88	990291.40	4409700.26
89	990293.48	4409698.48
90	990293.64	4409696.04
91	990294.46	4409695.54
92	990298.37	4409695.16
93	990301.32	4409694.86
94	990304.06	4409694.90
95	990305.17	4409694.63
96	990307.64	4409692.86
97	990310.22	4409691.06

98	990321.61	4409682.92
99	990319.53	4409674.17
100	990323.74	4409668.34
101	990323.73	4409666.93
102	990323.26	4409665.54
103	990320.18	4409661.21
104	990311.96	4409649.30
105	990338.41	4409630.80
106	990340.77	4409630.60
107	990349.75	4409662.06
108	990349.96	4409701.31
109	990319.43	4409735.39
110	990335.82	4409750.07
111	990338.94	4409746.59
112	979393.27	4418371.94
113	979470.30	4418329.32
114	979425.33	4418249.83
115	979406.09	4418260.87

116	979400.92	4418246.51
117	979380.17	4418192.35
118	979375.31	4418164.37
119	979375.09	4418163.29
120	979372.54	4418151.06
121	979377.17	4418119.34
122	979368.58	4418117.75
123	979364.24	4418125.11
124	979345.61	4418122.34
125	979340.49	4418154.61
126	979361.79	4418158.05
127	979361.00	4418161.56
128	979359.73	4418167.22
129	979359.94	4418190.71
130	979323.48	4418214.90
131	979308.56	4418223.42
132	979354.08	4418303.15

**Перечень координат характерных точек границы зоны вырубki леса и
размещения временных объектов**

№	X	Y
1	977486.04	4408118.96
2	977515.27	4408114.57
3	977542.42	4408101.20
4	977563.10	4408082.83
5	977576.88	4408061.74
6	977584.39	4408038.66
7	977587.00	4408017.26
8	977585.02	4407996.06
9	977582.82	4407988.62
10	977566.12	4407979.45
11	977565.94	4407981.35
12	977551.52	4407989.57
13	977542.05	4407989.88
14	977544.65	4408010.49
15	977544.61	4408015.20
16	977544.00	4408018.13
17	977542.81	4408019.00
18	977539.02	4408019.08
19	977527.33	4408020.62
20	977507.47	4408023.72
21	977492.57	4408023.99
22	977475.58	4408024.86
23	977474.78	4408018.74
24	977461.44	4408021.24
25	977457.71	4407987.09
26	977461.69	4407986.57
27	977455.25	4407932.91
28	977456.63	4407931.12
29	977445.11	4407842.86
30	977530.29	4407831.74
31	977528.17	4407810.36
32	977415.40	4407825.19
33	977429.92	4407926.89
34	977410.86	4407939.99
35	977395.41	4407957.74
36	977385.39	4407978.84
37	977379.54	4408009.53
38	977381.21	4408037.51
39	977389.56	4408060.90
40	977406.68	4408087.22
41	977427.98	4408103.50
42	977455.76	4408116.45
43	990253.71	4409803.48
44	990279.74	4409803.22
45	990307.45	4409793.68
46	990326.66	4409781.57
47	990344.06	4409764.68
48	990351.19	4409757.76

49	990338.94	4409746.59
50	990335.82	4409750.07
51	990319.43	4409735.39
52	990349.96	4409701.31
53	990349.75	4409662.06
54	990340.77	4409630.60
55	990338.41	4409630.80
56	990311.96	4409649.30
57	990320.18	4409661.21
58	990323.26	4409665.54
59	990323.73	4409666.93
60	990323.74	4409668.34
61	990319.53	4409674.17
62	990321.61	4409682.92
63	990310.22	4409691.06
64	990307.64	4409692.86
65	990305.17	4409694.63
66	990304.06	4409694.90
67	990301.32	4409694.86
68	990298.37	4409695.16
69	990294.46	4409695.54
70	990293.64	4409696.04
71	990293.48	4409698.48
72	990291.40	4409700.26
73	990288.78	4409702.18
74	990282.43	4409707.90
75	990276.66	4409711.51
76	990271.50	4409714.74
77	990267.51	4409716.08
78	990265.51	4409714.40
79	990261.17	4409710.52
80	990256.65	4409704.25
81	990248.76	4409709.77
82	990232.37	4409686.32
83	990234.77	4409684.64
84	990150.47	4409564.07
85	990220.47	4409515.13
86	990237.82	4409539.86
87	990238.19	4409539.68
88	990240.10	4409539.94
89	990241.62	4409540.62
90	990243.63	4409543.57
91	990247.08	4409550.05
92	990250.99	4409557.38
93	990253.00	4409561.16
94	990253.79	4409561.83
95	990255.08	4409562.00
96	990264.02	4409558.56
97	990266.11	4409559.01

98	990267.33	4409560.70
99	990279.99	4409551.85
100	990280.54	4409551.55
101	990281.14	4409551.37
102	990281.77	4409551.32
103	990282.40	4409551.40
104	990282.99	4409551.61
105	990283.44	4409551.88
106	990301.47	4409565.74
107	990310.17	4409575.21
108	990282.71	4409524.19
109	990266.21	4409501.38
110	990247.91	4409486.68
111	990228.45	4409476.76
112	990205.63	4409471.48
113	990181.40	4409470.96
114	990153.44	4409478.31
115	990131.91	4409490.55
116	990114.26	4409507.95
117	990100.60	4409530.76
118	990093.64	4409553.70
119	990091.96	4409579.61
120	990097.24	4409603.84
121	990107.68	4409625.62
122	990130.11	4409657.97
123	990144.42	4409674.08
124	990160.40	4409686.07
125	990159.24	4409698.18
126	990160.65	4409716.35
127	990165.81	4409735.69
128	990176.25	4409756.44
129	990191.07	4409773.71
130	990209.37	4409789.04
131	990229.09	4409798.32
132	979404.90	4418427.82
133	979422.44	4418426.56
134	979436.17	4418423.06
135	979452.04	4418416.75
136	979466.97	4418407.14
137	979476.95	4418397.95
138	979486.39	4418387.30
139	979495.16	4418372.74
140	979501.17	4418357.75
141	979504.98	4418340.32
142	979505.76	4418328.05
143	979504.72	4418310.98
144	979500.33	4418294.17
145	979491.77	4418275.27
146	979482.95	4418260.34
147	979473.66	4418246.45

148	979459.46	4418231.62
149	979441.92	4418220.56
150	979426.67	4418214.29
151	979417.17	4418211.89
152	979414.46	4418200.30
153	979407.88	4418187.46
154	979400.04	4418177.64
155	979389.67	4418169.56
156	979375.09	4418163.29
157	979375.31	4418164.37
158	979380.17	4418192.35
159	979400.92	4418246.51
160	979406.09	4418260.87
161	979425.33	4418249.83
162	979470.30	4418329.32
163	979393.27	4418371.94
164	979354.08	4418303.15
165	979308.56	4418223.42
166	979323.48	4418214.90
167	979359.94	4418190.71
168	979359.73	4418167.22
169	979361.00	4418161.56
170	979360.98	4418161.47
171	979342.08	4418168.26
172	979332.69	4418173.17
173	979322.04	4418181.52
174	979314.21	4418191.75
175	979308.78	4418206.37
176	979308.07	4418218.51
177	979308.56	4418223.42
178	979309.94	4418230.84
179	979313.44	4418240.19
180	979317.40	4418246.97
181	979309.63	4418257.84
182	979302.89	4418270.67
183	979297.67	4418287.54
184	979295.42	4418301.68
185	979295.26	4418316.77
186	979297.30	4418331.39
187	979301.27	4418345.02
188	979305.71	4418354.88
189	979312.24	4418366.47
190	979318.97	4418378.48
191	979327.11	4418390.59
192	979338.18	4418402.18
193	979349.25	4418410.90
194	979361.47	4418417.79
195	979374.25	4418422.96
196	979387.78	4418426.56

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1. Характеристика объектов капитального строительства

Проектом планировки территории «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886» (далее – проектируемый объект) предусматривается осуществить капитальное строительство следующих объектов:

- куст скважин №1638;
- куст скважин №1864;
- куст скважин №1886;
- ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1864;
- ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1864;
- ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1886;
- ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1886.

Кусты скважин № 1638, 1864, 1886 представляют собой специальную площадку искусственного участка территории месторождения, с расположенными на ней устьями скважин, а также технологическим, электротехническим оборудованием и эксплуатационными сооружениями, инженерными коммуникациями, оборудованием для контроля и автоматизации за параметрами работы скважин и оборудования.

Функциональное назначение проектируемых кустов скважин: размещение технологического оборудования по добыче, сбору и транспорту продукции скважин и вспомогательных сооружений, добыча газожидкостной смеси из скважин, подача продукции скважин на замер и транспорт по проектируемым нефтегазопроводам до подключения в существующую систему нефтесбора.

Проектируемые воздушные линии электропередачи и электротехнические сооружения предназначены для питания основных потребителей проектируемого кустов скважин №№ 1864, 1886.

Электроснабжение куста скважин №1864 предусматривается проектированием двух ВЛ-6кВ №1,2 отпайками от существующих ВЛ-6кВ ф.7,18 ПС 35/6кВ «К-839» до проектируемой КТПН Самотлорского месторождения нефти.

Электроснабжение куста скважин №1886 предусматривается проектированием двух ВЛ-6кВ №1,2 отпайками от существующих ВЛ-6кВ ф.16 ПС 35/6кВ «К-1892» и ф.16 ПС 35/6кВ «К-802» до двух проектируемых КТПН Самотлорского месторождения нефти.

Технико-экономические показатели проектируемых объектов

Таблица 1

	Наименование	Единица измерения	Значение
1.	Куст скважин №1638		
	– количество скважин, всего	шт.	3
	в т.ч. добывающих	шт.	3
	– максимальный объем добычи жидкости	тыс.м3/год	87,600
	– максимальный объем добычи нефти	тыс.т/год	22,995
	– максимальный объем добычи попутного газа	млн.м3/год	1,748
2.	Куст скважин №1864		

	– количество скважин, всего	шт.	4
	в т.ч. добывающих	шт.	4
	– максимальный объем добычи жидкости	тыс.м3/год	160,600
	– максимальный объем добычи нефти	тыс.т/год	27,740
	– максимальный объем добычи попутного газа	млн.м3/год	2,108
3.	Куст скважин №1886		
	– количество скважин, всего	шт.	5
	в т.ч. добывающих	шт.	5
	– максимальный объем добычи жидкости	тыс.м3/год	306,600
	– максимальный объем добычи нефти	тыс.т/год	36,500
	– максимальный объем добычи попутного газа	млн.м3/год	2,774
4.	ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1864		
	– протяженность	м	205,2
5.	ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1864		
	– протяженность	м	215,7
6.	ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1886		
	– протяженность	м	84,9
7.	ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1886		
	– протяженность	м	60,0

2.2. Сведения о местоположении объектов капитального строительства

В административном отношении проектируемый объект «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин № 1638, 1864, 1886» (далее - проектируемый объект) расположен на территории Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Тюменской области, в границах Самотлорского лицензионного участка.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 30-43км севернее г.Нижневартовска. Минимальное расстояние от района расположения проектируемых объектов до ближайшего населенного пункта (г. Мегион) составляет 18,5 км.

Проектируемый объект располагается в пределах земель промышленности и земель лесного фонда Нижневартовского лесничества, Нижневартовского участкового лесничества, Нижневартовского урочища, в кварталах 148, 260, 293.

2.3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Проект планировки территории подготовлен в отношении земельных участков общей площадью 15.4434 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта приведены в таблице 2.

Расчет площади зон размещения проектируемого объекта

Таблица 2

№ п.п	Наименование объекта	Площадь зоны размещения объектов капитального строительства, га	Площадь зоны вырубки леса и размещения временных объектов, га	Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, га
1	Куст скважин № 1864	2.0167	3.9438	5.9605
2	Коридор коммуникаций: ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1864; ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1864	0.5236	-	0.5236
3	Куст скважин № 1886	1.9121	2.7887	4.7008
4	Коридор коммуникаций: ВЛ-6кВ №1 на куст скважин № 1886; ВЛ-6кВ №2 на куст скважин № 1886	0.081	-	0.081
5	Куст скважин № 1638	1.5553	2.6222	4.1775
Итого		6.0887	9.3547	15.4434

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Информация об этапах строительства по проекту отражена в проектно-сметной документации.

Основная часть проекта межевания территории.**1. Текстовая часть****1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

Проектируемый объект располагается в пределах земель лесного фонда Нижневартовского лесничества, Нижневартовского участкового лесничества, Нижневартовского урочища, в квартале 148.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ отсутствуют.

Границы публичных сервитутов не установлены.

Сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

№ образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Возможные способы образования земельных участков
86:04:0000001:36247: ЗУ1	0,2558	Земли лесного фонда	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В проекте межевания территории отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается: «осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 2.

1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целевое назначение лесов, вид разрешённого использования лесного участка представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ образуемого земельного участка	Целевое назначение лесов	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:36247:ЗУ1	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины

Количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов:

Характеристика лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь, (га)/ запас древесины, (куб. м.)		В том числе по группам возраста древостоя, (га/куб. м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №1864. ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №1864										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	148	73		0.0006	-	Трасса коммуникаций			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	148	80		0.0973	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	148	64		0.0093	-	Профиль			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	148	47	К	0.1486	16			0.1486/16	
Итого по объекту:					0.2558	16			0.1486/16	

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 4

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
148	47	Экс.	К	4К4С2Б	200	5	0,4			110	

Лесные участки не находятся в границах особо защитных участков лесов.

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В границах планируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории, содержащий перечень координат характерных точек границ этой территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

2 Чертежи межевания территории

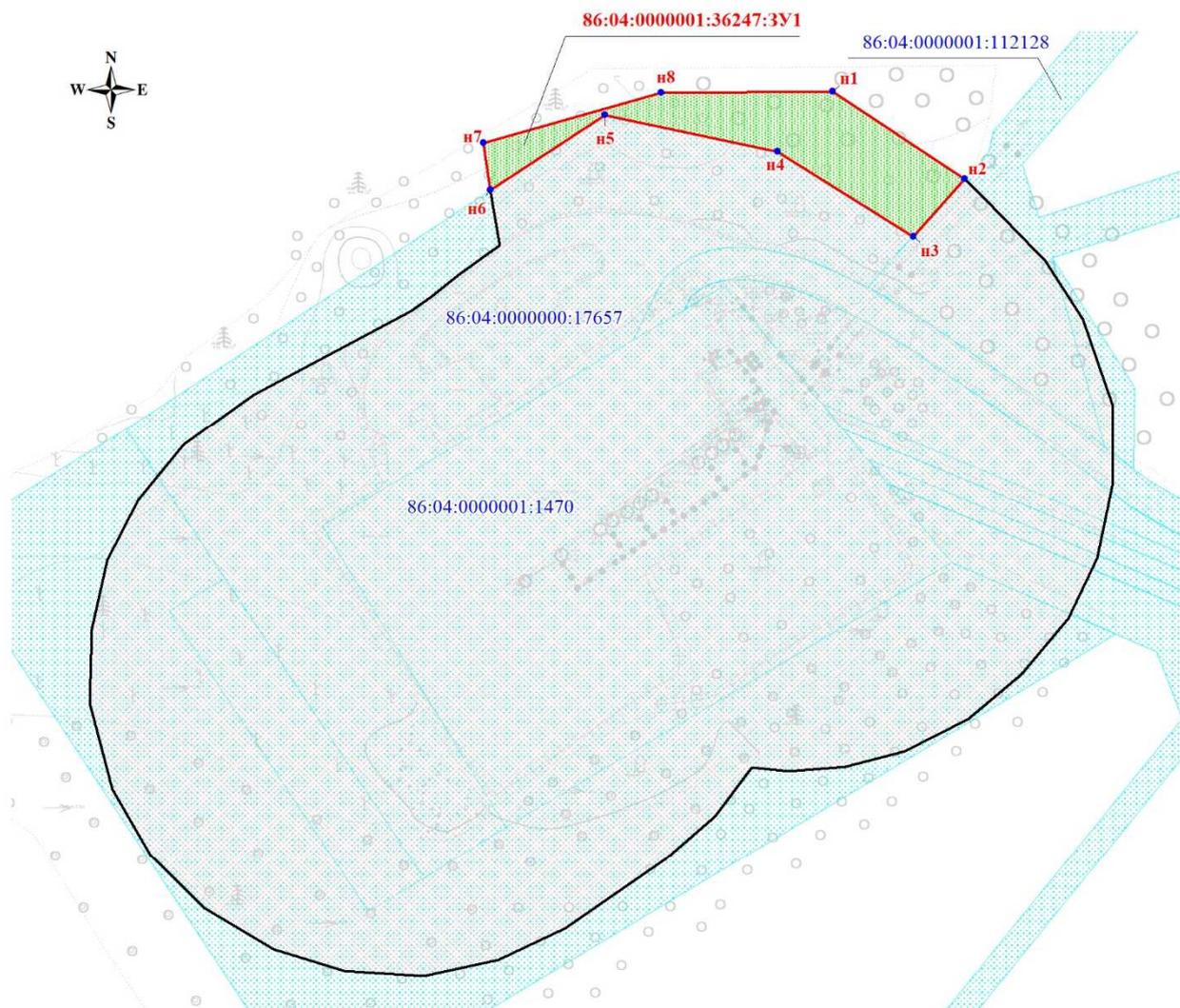
Чертеж межевания территории по объекту:

«Обустройство Самотлорского месторождения.

Куст скважин № 1638, 1864, 1886»

Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»

Масштаб 1:2000



Условные обозначения:

 - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз»

 - граница проектируемого земельного участка

 - граница планируемых элементов планировочной структуры

 - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости

• **n1** - точка поворота границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

86:04:0000001:36247:3У1 - номер проектируемого земельного участка

86:04:0000001:112128 - кадастровый номер земельного участка

Каталог координат образуемых земельных участков

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
86:04:0000001:36247:3У1		
н1	990382.10	4409712.36
н2	990353.40	4409755.29
н3	990334.64	4409738.55
н4	990362.53	4409694.57
н5	990374.40	4409638.34
н6	990349.74	4409601.11
н7	990365.30	4409598.98
н8	990381.79	4409656.66